



Das zahlt sich aus!

Förderungen für Investitionen in die Heizung

Ferdinand Mießl (Zimmerermeister, Holzbauingenieur, Energieberater)



Disclaimer

Haftungsausschluss



- Alle Angaben dieser Präsentation erfolgen ohne Gewähr für die inhaltliche Richtigkeit und Vollständigkeit. Die Präsentation unsere auf Erfahrung und Studium basierte Meinung wieder und stellt keine technische, Rechts- oder Steuerberatung dar. Jedes Vorhaben muss individuell unter Berücksichtigung des Einzelfalls bewertet werden.
- Die zugrundeliegenden Rahmenbedingungen und die darauf basierenden Einschätzungen und Empfehlungen können daher zukünftigen Veränderungen unterliegen. Die dargestellten Berechnungen, Rahmenbedingungen und die daraus abgeleiteten Empfehlungen beruhen auf dem Kenntnisstand zum Zeitpunkt der Erstellung dieser Präsentation.
- Die Überlassung der Präsentation erfolgt nur für den internen Gebrauch des Empfängers.

Architekturbüro Mießl GmbH


Nachhaltige Architektur vereint Energieeffizienz



 **Gründung 1971**

 **8 Mitarbeiter** – Teamassistentinnen, *Architekten, Ingenieure und Auszubildende*

 **3. Generation** – *Familienbetrieb geht in die 3. Generation über*

 **Kompetenz** – *mehr als 30 Jahre Erfahrung*

 **Holzbau und Bauökologie**



Ferdinand Mießl

Zimmerermeister
Holzbauingenieur
Energieberater für
Wohn- und
Nichtwohngebäude



Sechster IPCC-Sachstandsbericht (AR6)
vom 09.08.21

- 1,5 °C bis 2030
- UN-Generalsekretär Antonio Guterres rief daher die "Alarmstufe Rot" aus. "Die Glocken tönen ohrenbetäubend. Sie müssen das Ende von Kohle und anderen fossilen Brennstoffen einläuten, bevor diese unsere Erde zerstören.,,"

Quelle: ntv.de



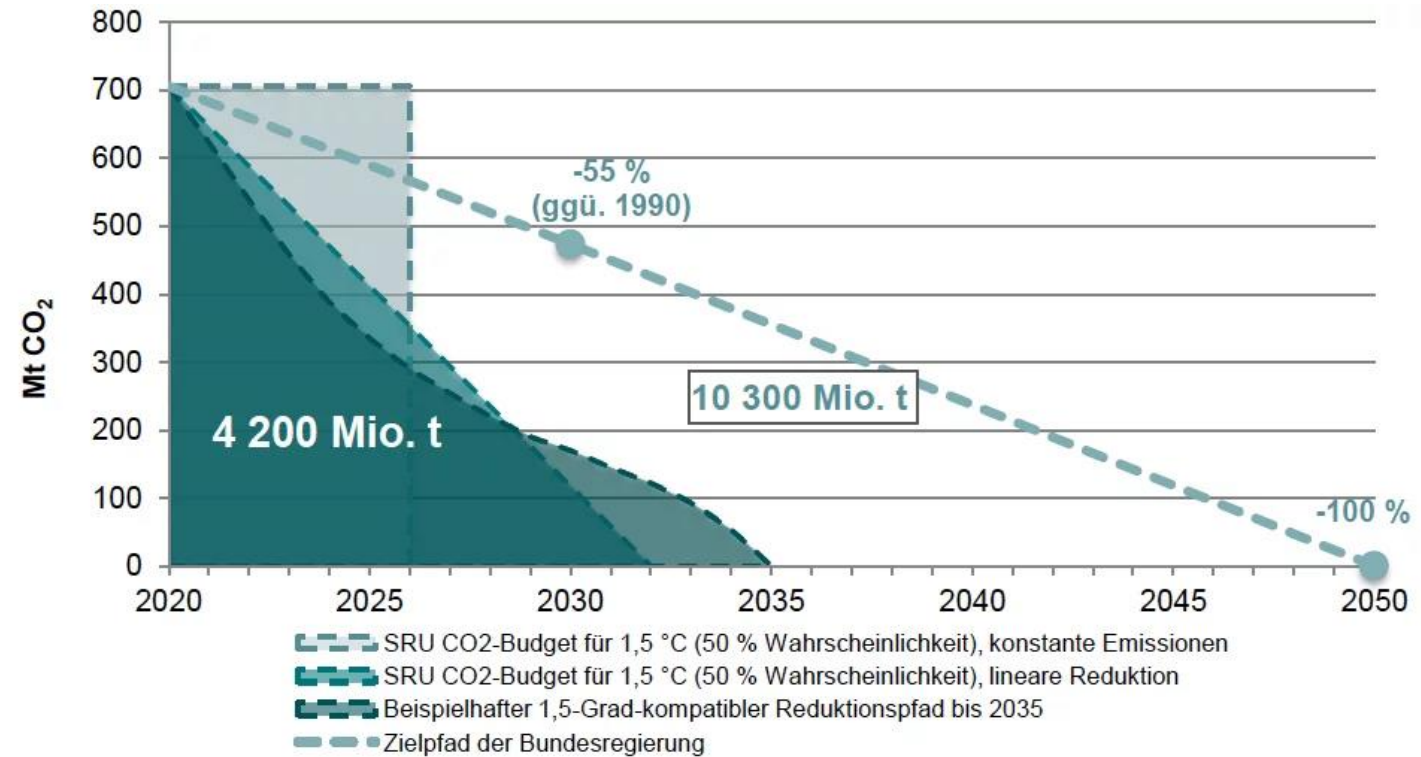
© pixabay

Klimaschutz

Gebäudesektor



- Sanierungsrate auf 4 % pro Jahr erhöhen
- Der Einbau fossiler Heizungen muss beendet werden. Anteil fossiler Heizungen gerade noch bei fast 80 %.
- Wo möglich Wärmepumpen...



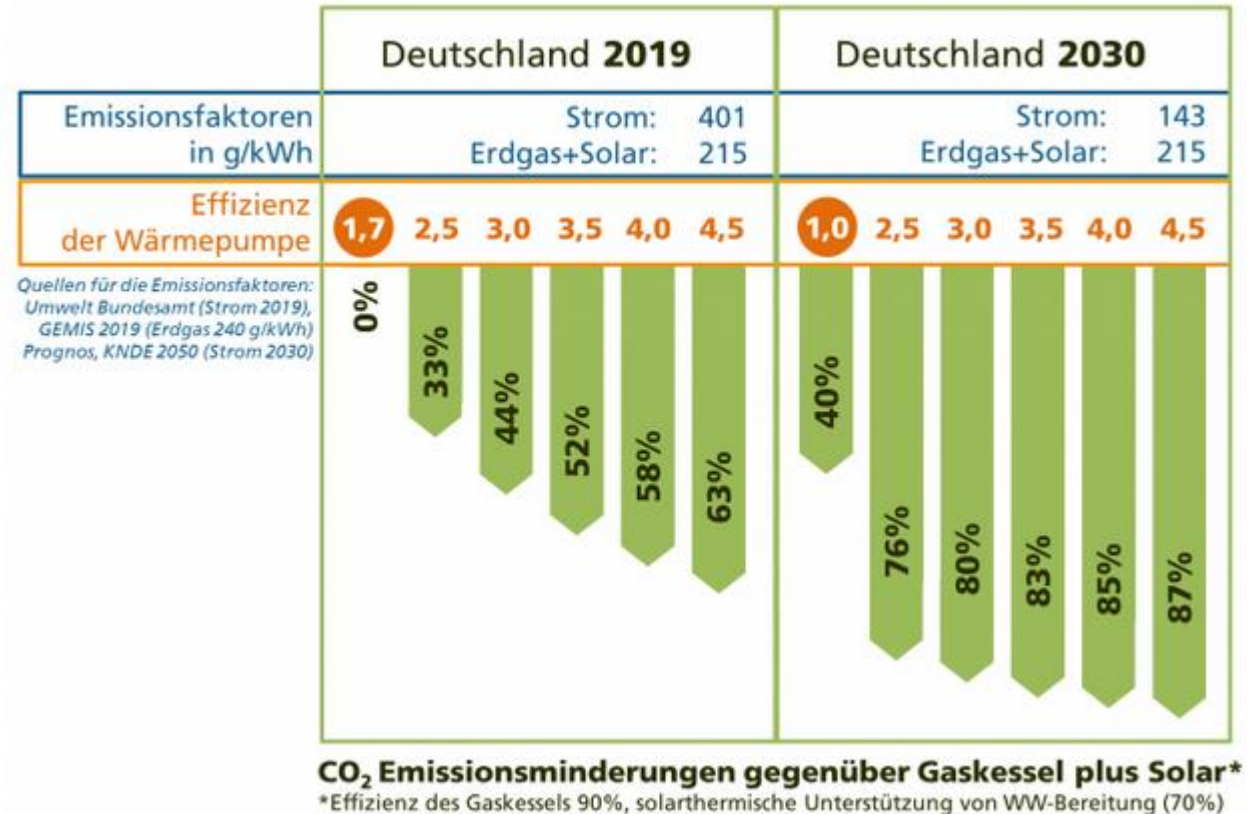
Quelle: Schlüsselergebnisse der Studie des Wuppertal Instituts i.A. F4F

Klimaschutz

Gebäudesektor



- Je „grüner“ unser Stromnetz wird, desto Nachhaltiger werden alle verbauten Wärmepumpen.



Quelle: Dr. Marek Miara Fraunhofer ISE

BEG Einzelmaßnahmen im Bestandsgebäude

seit 01.01.2021



Einzelmaßnahmen		Förderquote	Austauschprämie für Ölheizungen	iSFP-Bonus	Förderfähige Kosten
Gebäudehülle	Dämmung Wände, Dach, Keller, Austausch Fenster/Türen	20 %	-	5%	-Wohngebäude: 60.000 € förderfähige Kosten pro Wohneinheit und Kalenderjahr Nichtwohngebäude: max. 1.000 € pro m ² NGF (max. 15 Mio. €)
Anlagentechnik	Lüftungsanlage, Smart Home , ...	20 %	-	5%	
Heizungsanlage	Wärmepumpe	35 %	10 %	5%	
	Biomasseheizung	35 % - 40 %*	10 %	5%	
	Innovative Heizanlagen	35 %	10 %	5%	
	EE-Hybridheizungen	35 % - 40 %	10 %	5%	
	Wärmenetz mind. 25 % 55 % EE	30 % - 35 %	10 %	5%	
	Gas-Hybridanlage	30 %	10 %	5%	
	Solarthermie	30 %	-	5%	
	Renewable Ready (Gasbrennwert)	20 %	-	5%	
Heizungsoptimierung		20 %	-	5%	

* Innovationsbonus: Besonders emissionsarme Pelletkessel (unter 2,5 mg/m³ Staub)

Fördermittel Bestandsanierung BEG

Wohngebäude ab 01.07.2021



Effizienzhaus Standard	Zuschuss	Bonus Individueller Sanierungsfahrplan (iSFP)	Bonus Erneuerbare Energie	Möglich Zuschuss je Wohneinheit bei EE-Bonus ff.K. 150.000 € statt normal 120.000€
KfW-Effizienzhaus 40	45 %	+ 5 %	+ 5 %	bis zu 60.000 € mit EE-Bonus bis zu 82.500 €
KfW-Effizienzhaus 55	40 %	+ 5 %	+ 5 %	bis zu 48.000 € mit EE-Bonus bis zu 75.000 €
KfW-Effizienzhaus 70	35 %	+ 5 %	+ 5 %	bis zu 42.000 € mit EE-Bonus bis zu 67.500 €
KfW-Effizienzhaus 85	30 %	+ 5 %	+ 5 %	bis zu 36.000 € mit EE-Bonus bis zu 60.000 €
KfW-Effizienzhaus 100	27,5 %	+ 5 %	+ 5 %	bis zu 33.000 € mit EE-Bonus bis zu 56.250 €
KfW-Effizienzhaus 115	25 %			bis zu 30.000 €
KfW-Effizienzhaus Denkmal	25 %	+ 5 %	+ 5 %	bis zu 30.000 € mit EE-Bonus bis zu 52.500 €

Fördermittel bei Neubau Wohngebäude

BEG WG u. NWG seit 01.07.2021



Maßnahme	Tilgungs-/Zuschuss je Wohneinheit in %	Tilgungs-/Zuschuss in Euro je Wohneinheit
KfW-Effizienzhaus 40 Plus	25 % von maximal 150.000 Euro	bis zu 37.500 Euro
KfW-Effizienzhaus 40 EE- oder NH-Paket	22,5 % von maximal 150.000 Euro	bis zu 33.750 Euro
KfW-Effizienzhaus 40	20 % von maximal 120.000 Euro	bis zu 24.000 Euro
KfW-Effizienzhaus 55 EE- oder NH-Paket	17,5 % von maximal 150.000 Euro	bis zu 26.250 Euro
KfW-Effizienzhaus 55	15 % von maximal 120.000 Euro	bis zu 18.000 Euro

- Antragstellung VOR „Auftragserteilung“ (Abschluss eines Liefer- oder Leistungsvertrags)
- Entweder nicht rückzahlbaren Investitionszuschuss (**Zuschuss**) oder **Kredit** mit Zinsverbilligung sowie Teilschuldenerlass (**Tilgungszuschuss**)
- Nach Zusage der KfW kann der Auftrag erteilt werden



Nicht-Wohngebäude:
kein 40 Plus möglich
max. 2.000 € pro m2 NGF
(max. 30 Mio. EUR)

Fördermittel bei Sanierung oder Neubau

BEG Wohngebäude



Energetische Fachplanung und Baubegleitung

Ein externer Sachverständiger begleitet die Bauarbeiten und stellt so die Erfüllung der Anforderungen an die Effizienzmaßnahmen sicher.

	Gebäudetyp	Höchstgrenze förderfähige Kosten	Tilgungszuschuss
Effizienzhaus Neubau und Sanierung	Ein- und Zweifamilienhäuser	10.000 €	50% auf förderfähige Kosten
	Mehrfamilienhäuser	4.000 € je WE max. 40.000 €	
Einzelmaßnah- men Effizienzhaus	Ein- und Zweifamilienhäuser	5.000 €	
	Mehrfamilienhäuser	2.000 € je WE max. 20.000 €	

Fördermittel bei Sanierung

BAFA Bundesförderung für Energieberatung für Bestandgebäude



Energieberatung BAFA – Altbau – vor Ort Beratung

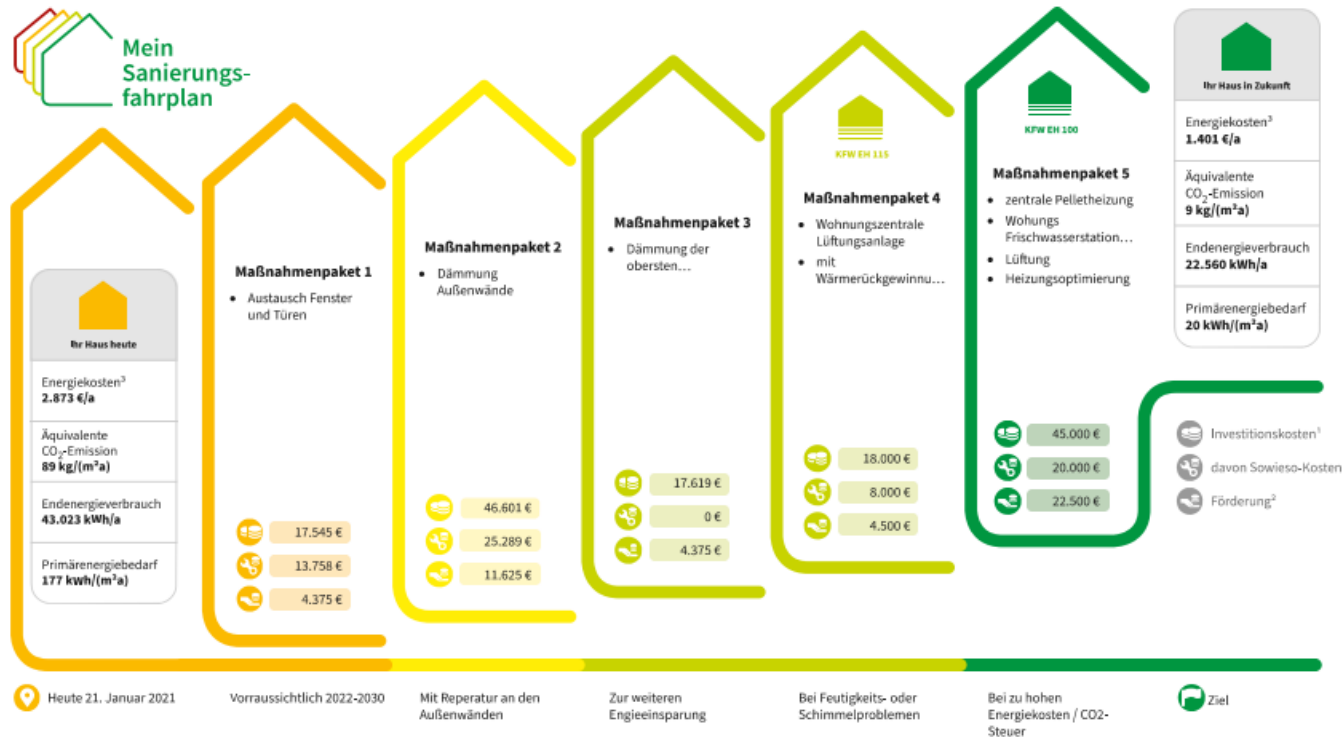


Seit 02.01.21: 5%-Bonuszuschuss auf alle Maßnahmen im iSFP

- Vor Ort Termin
 - Gebäude wird aufgenommen
 - Wunsch Sanierungsvarianten definieren
- Der Sanierungsfahrplan (iSFP Schrittweise
- Seit 28.01.2020 ... nützt
 - 1.300 € Zuschuss bei Ein- und Zweifamilienhäuser
 - 1.700 € Zuschuss ab 3 Wohneinheiten

Fördermittel bei Sanierung

Beispiel individueller Sanierungsfahrplan



iSFP-Bonus: + 5 % auf jeden Maßnahme oder Standard
15 Jahre gültig

Skala zur Energieeffizienz:



Fördermittel

Regionale Fördermittel



INVEST 21 - Förderprogramm

Energieeinsparung, erneuerbare Energien und Ressourcenschonung in Schrobenhausen



Jetzt Zuschuss sichern!



Energieberatung, Sonnenkollektoren, Dämmung, regenerative Heizsysteme, neue Fenster, Lüftung, Passiv-, Plusenergiehaus, Regenwasserrückgewinnung, Kühl- und Gefriergeräte, E-Bikes, E-Autos

Vor-Ort-Beratung Energieberatung
Biomasseheizungen
Effiziente Wärmepumpen
Kontrollierte Lüftungsanlagen
Wärmedämmung, Austausch von Fenstern
Photovoltaikanlagen mit Batteriespeicher
Bürgersolarkraftwerke
Kombinationsbonus Elektroauto + PV
Kombinationsbonus PV + Batterie
Elektro-Autos
Regenwassernutzung
Holzbauweise

Förderprogramm Klima- und Ressourcenschutz Stadt Neuburg an der Donau



Sichern auch Sie sich Ihren Zuschuss!

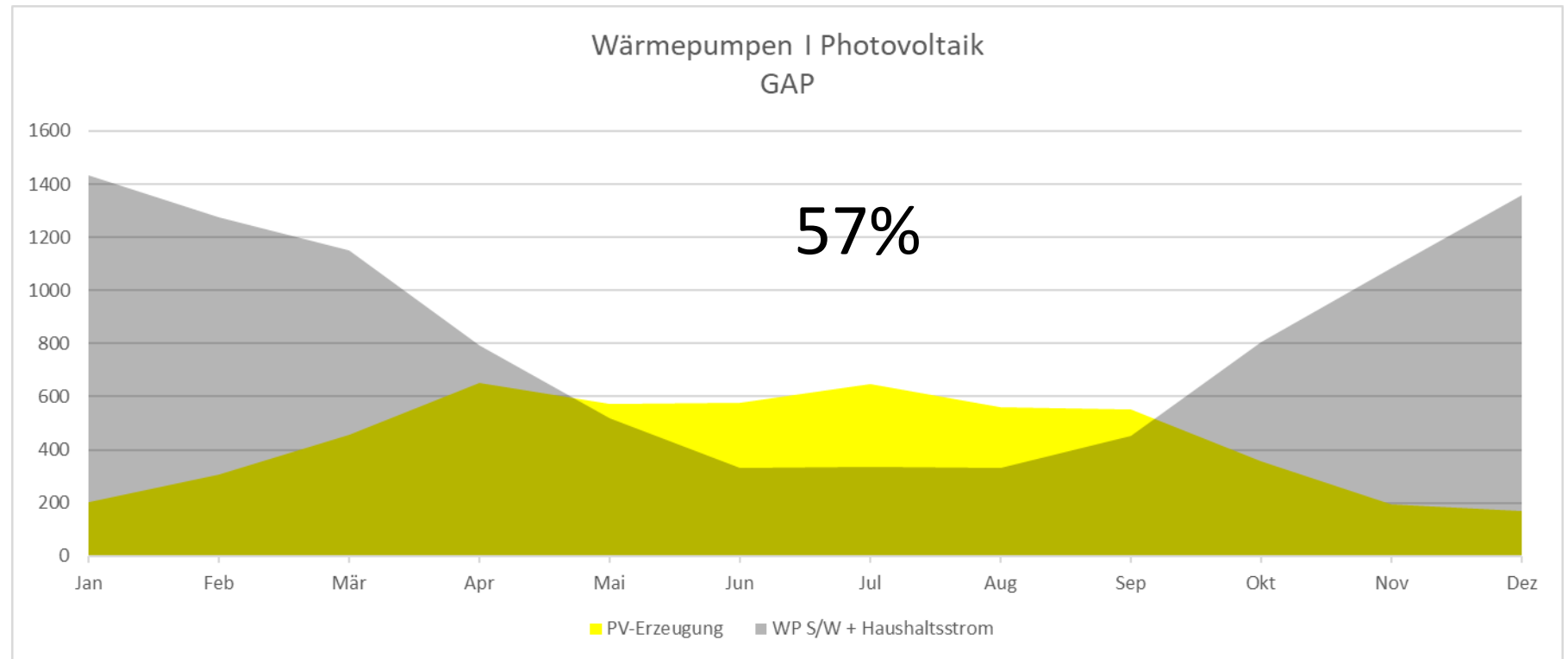
Solar- und PV-Anlagen · Pellets- und Scheitholzkessel
Wärmepumpen · Regenwasserrückgewinnung
Lüftungsanlagen · Passiv- und Plusenergiehäuser
Dämmung · Fenstertausch · Vor-Ort-Beratung
Elektrofahrräder · Elektroroller · Elektroautos
Energiesparende Haushaltsgeräte · Erdgasautos



Photovoltaik – Wärmepumpe Lücke



Verbrauch: 3000l → 30.000 kWh Wärme → 6666 kWh Strom
Erzeugung: 5 kWp → 5.000 kWh Strom



Heizwärmebedarf senken



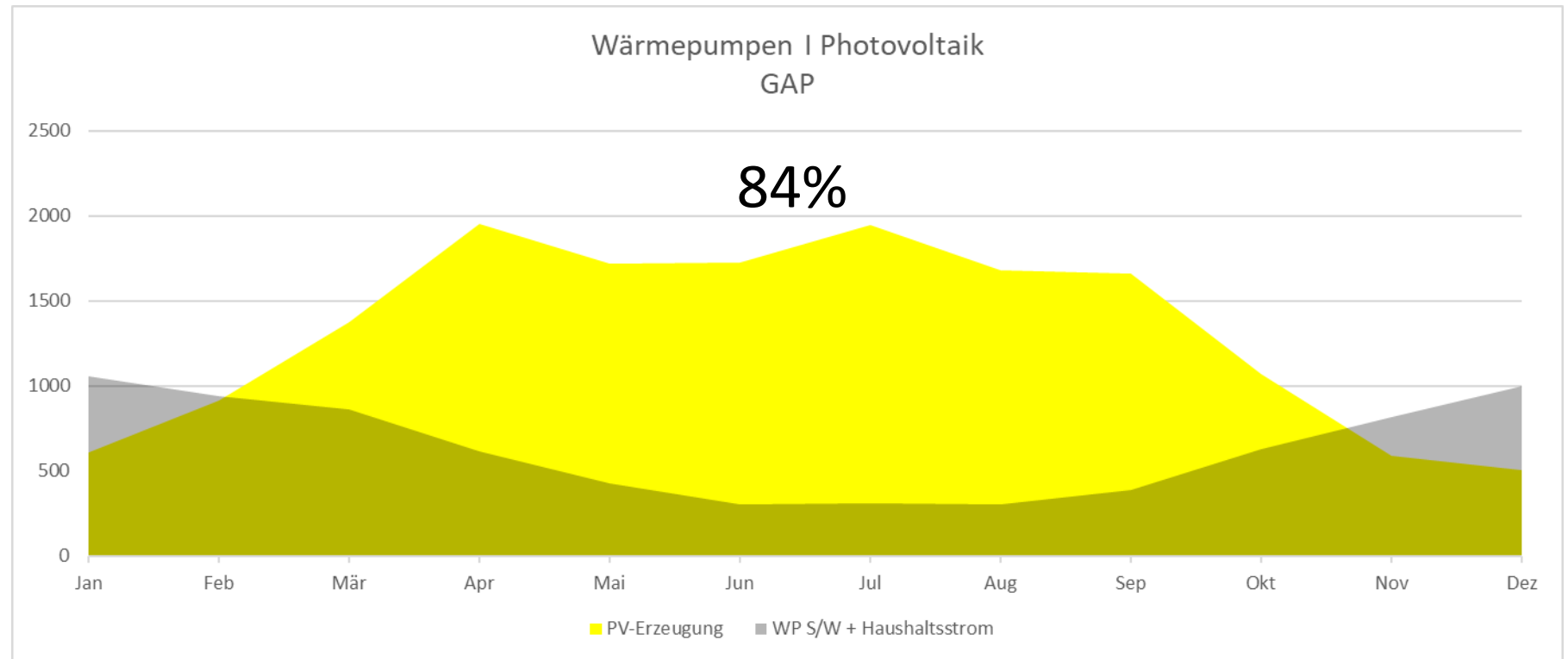
Photovoltaikfläche erhöhen



Photovoltaik – Wärmepumpe Lücke



Verbrauch: 2000l → 20.000 kWh Wärme → 4444 kWh Strom
Erzeugung: 15 kWp → 15.000 kWh Strom



Heizwärmebedarf senken



Photovoltaik erhöhen

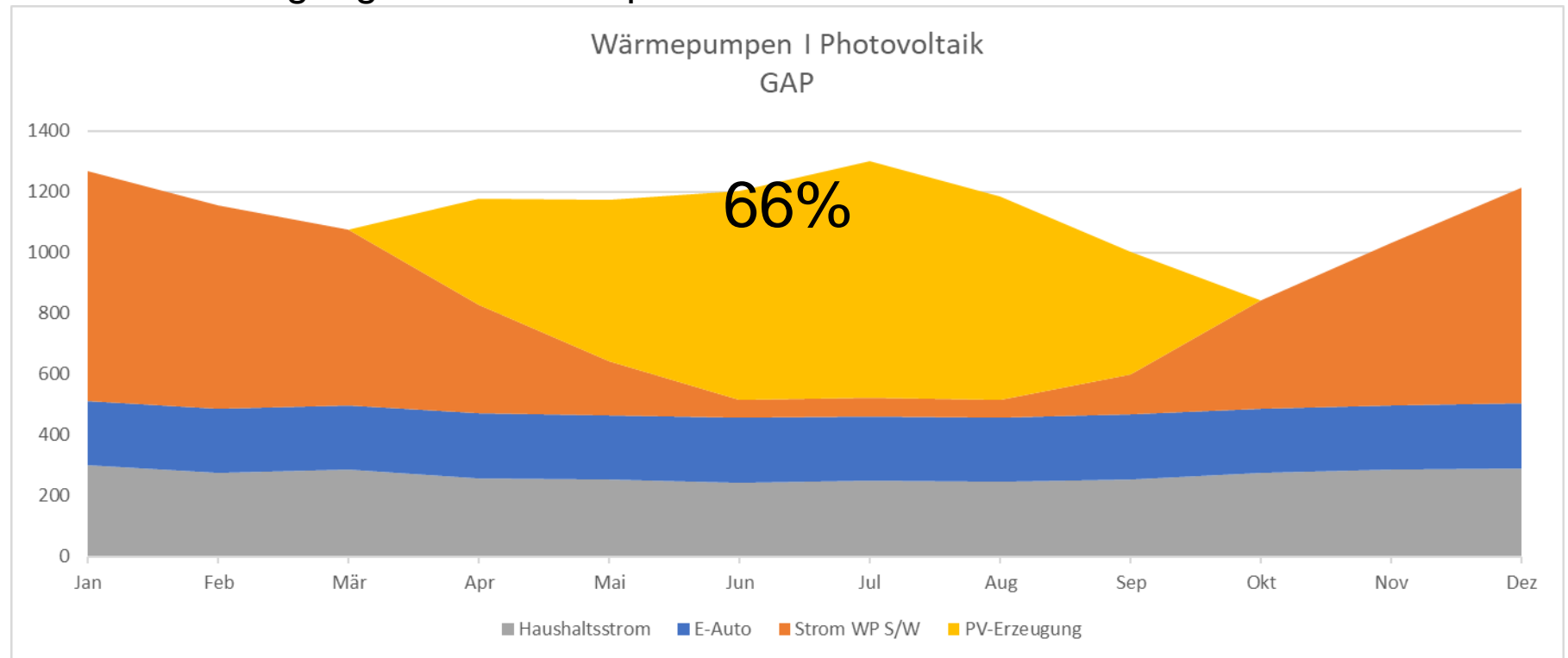


Photovoltaik – Wärmepumpe Lücke



Verbrauch: 2000l/a → 20.000 kWh/a Wärme → 4.444 kWh Strom
+3.500 kWh/a Haushaltsstrom + E-Mobilität 2.550 kWh/a

Erzeugung: 10 kWp → 10.000 kWh Strom



Heizwärmebedarf senken
Haushaltsstrom senken
Mobilität reduzieren



Photovoltaik erhöhen

Fördermittel

10.000-Häuser: PV-Speicher-Programm



Die Förderhöhe richtet sich jeweils nach dem geringeren Wert.



Grafikdesigner: Felix Kriss

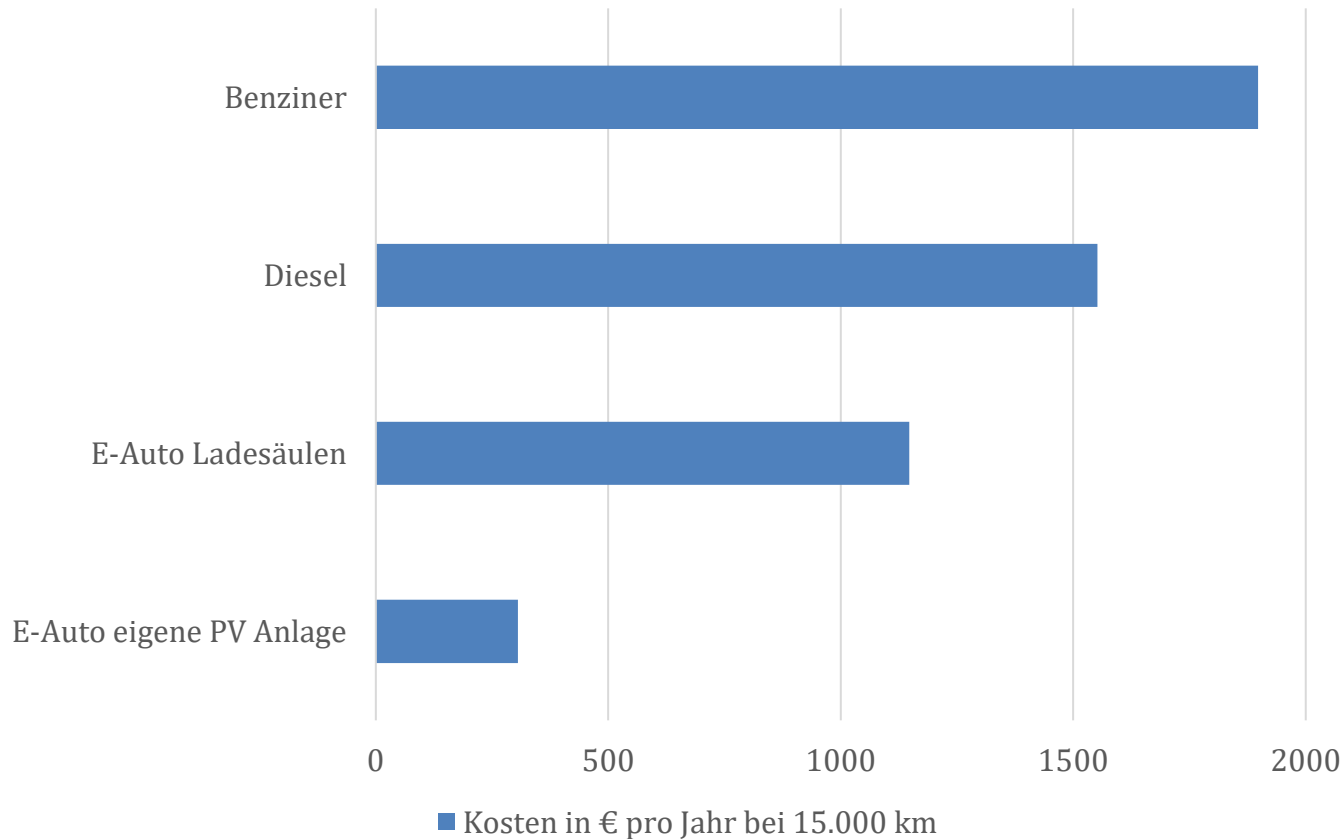
Fördergegenstand	Förderung
Ladestation für Elektrofahrzeuge	+ 200 €

Nutzbare Kapazität Batteriespeicher und Leistung PV-Anlage	Förderung
3,0 bis 3,9 kWh (Batteriespeicher) und $\geq 3,0$ kW _p (PV-Anlage)	500 €
4,0 bis 4,9 kWh (Batteriespeicher) und $\geq 4,0$ kW _p (PV-Anlage)	600 €
5,0 bis 5,9 kWh (Batteriespeicher) und $\geq 5,0$ kW _p (PV-Anlage)	700 €
6,0 bis 6,9 kWh (Batteriespeicher) und $\geq 6,0$ kW _p (PV-Anlage)	800 €
7,0 bis 7,9 kWh (Batteriespeicher) und $\geq 7,0$ kW _p (PV-Anlage)	900 €
8,0 bis 8,9 kWh (Batteriespeicher) und $\geq 8,0$ kW _p (PV-Anlage)	1.000 €
9,0 bis 9,9 kWh (Batteriespeicher) und $\geq 9,0$ kW _p (PV-Anlage)	1.100 €
10,0 bis 10,9 kWh (Batteriespeicher) und $\geq 10,0$ kW _p (PV-Anlage)	1.200 €
11,0 bis 11,9 kWh (Batteriespeicher) und $\geq 11,0$ kW _p (PV-Anlage)	1.300 €
usw.	usw.
ab 30,0 kWh (Batteriespeicher) und $\geq 30,0$ kW _p (PV-Anlage)	3.200 €

E-Auto vs. Verbrenner

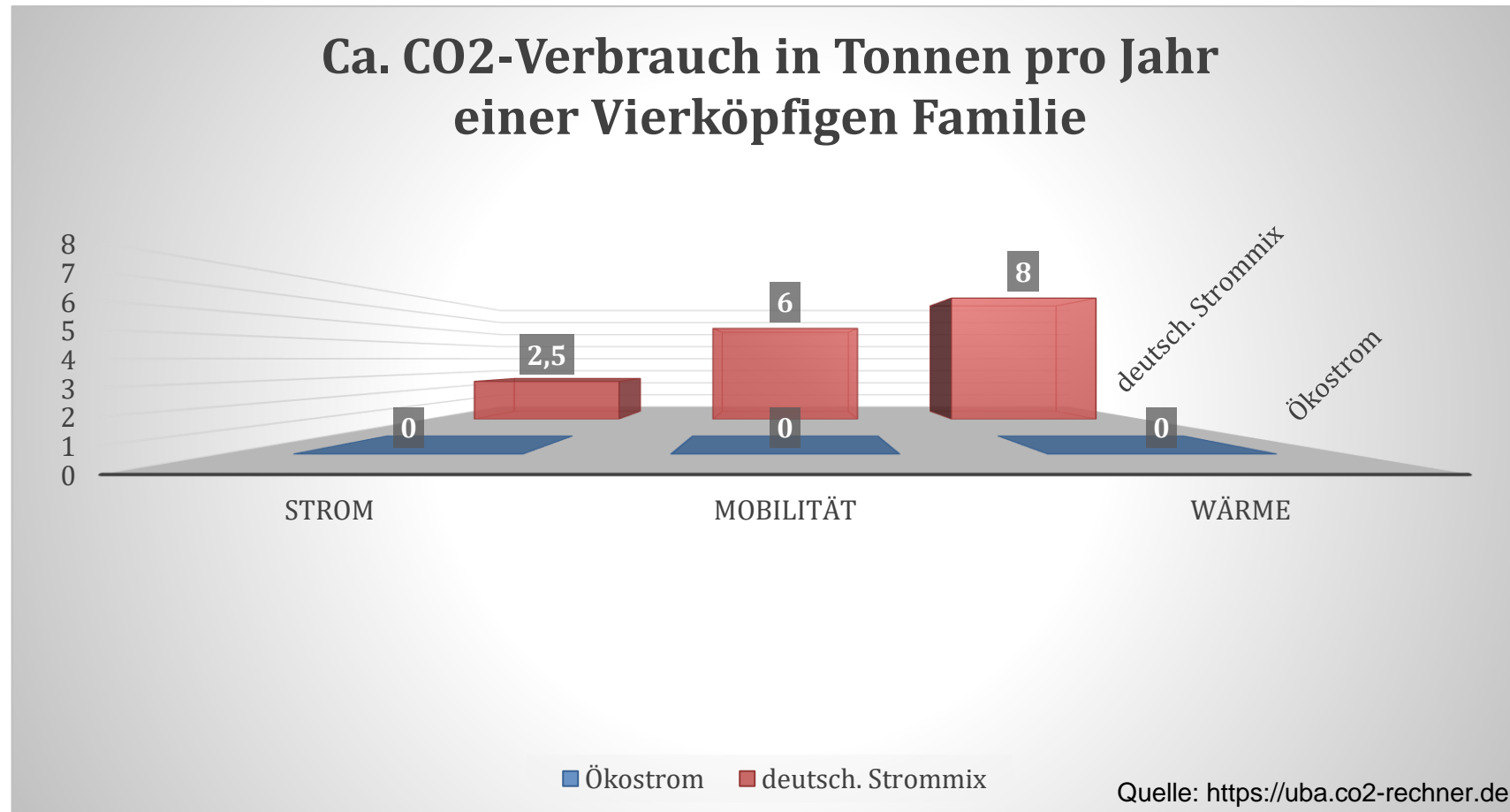


Kosten in € pro Jahr bei 15.000 km



- Durchschnittlicher Verbrauch pro 100 km
 - Rund 7,8 Liter **Benzin**
 - Rund 7,0 Liter **Diesel**
 - Rund 15 kWh **Strom**
- Kosten 2021
 - Rund 162,2 Cent
 - Rund 147,8 Cent
 - Rund 45,0 Cent
 - Erzeugungskosten PV rund 12 Cent

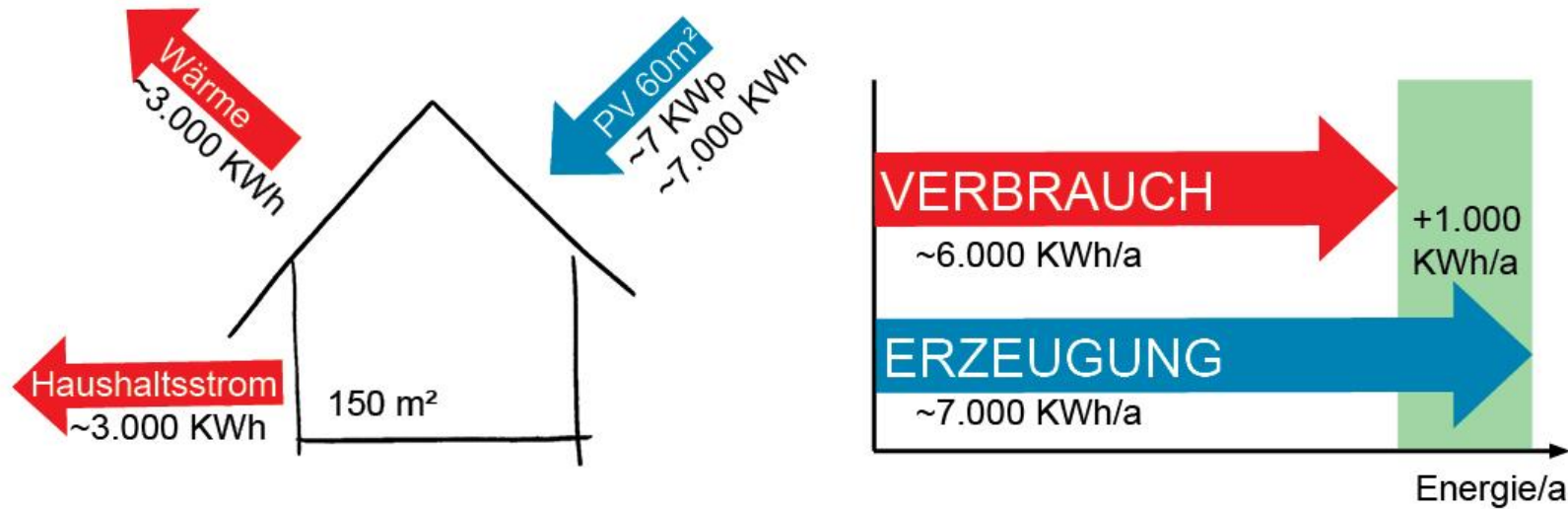
CO2-Einsparpotential bei Umstieg auf Ökostrom



Plusenergiegebäude



Plusenergie EFH (Stand der Technik)



Plusenergie Einfamilienhaus

Bauweise	Niedrigstenergie Bauweise
Wärmeerzeugung	Wärmepumpe
Photovoltaik	7.000 kWh/a
- Endenergie / Wärme	- 3.000 kWh/a
- Haushaltsstrom	- 3.000 kWh/a
Plus Energie	1.000 kWh/a

Variante mit E-Mobilität:



Plusenergiegebäude



Erstes Plusenergiegebäude
Pöttmes bereits 1999



Plus Energie ~2.000 kWh/a

Einfamilienhaus 40+
Sandizell 2018



Plus Energie ~700 kWh/a

Plusenergiegebäude

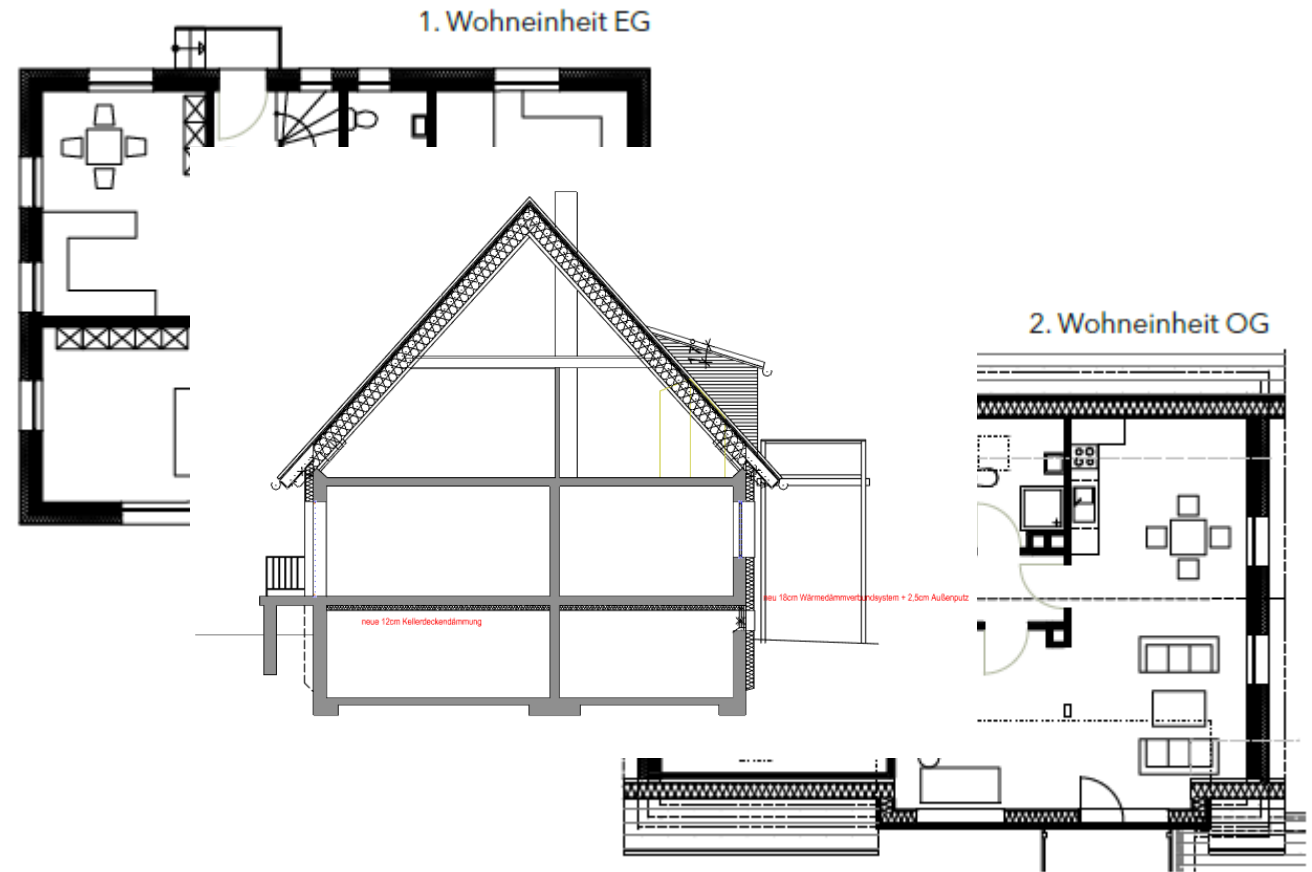


Umbau Zweifamilienhaus 55
Petersdorf 2019



Plus Energie ~4.500 kWh/a

Primärenergie

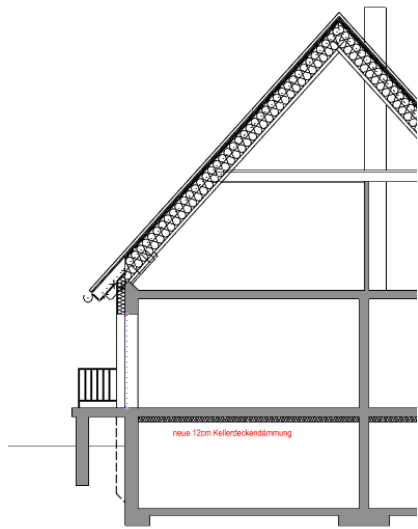


Fördermittel bei Sanierung

Was ist ein KfW-Effizienzhaus EE



Beispiel



Effizienzhaus EE-Klasse mit
Energien von mindestens 55
Kälteversorgung des Gebäud
Energiebedarfs

Zweifamilienhaus Hohenried

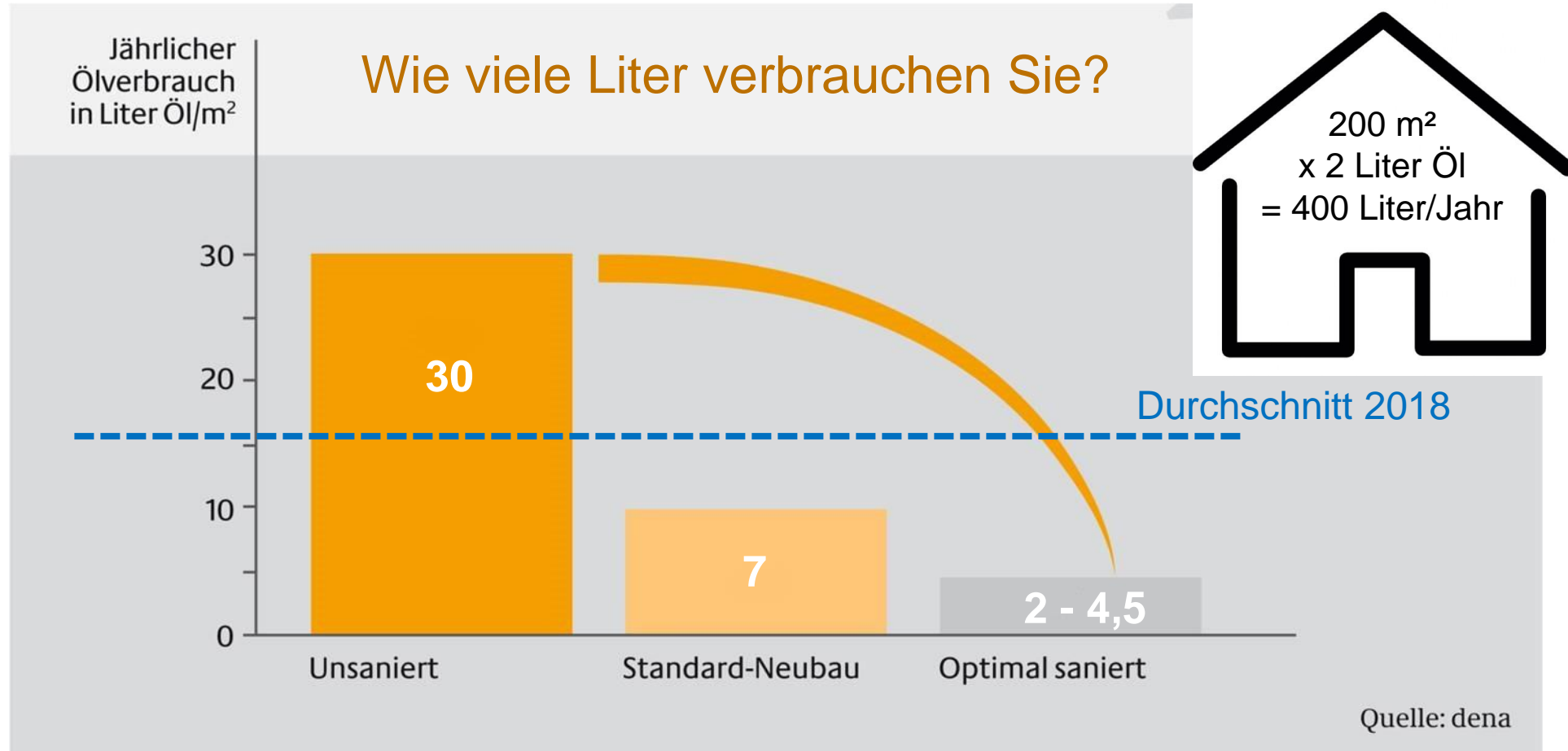


de der EnEV benötigt
r Primärenergie. Zudem
ust bei nur 70 %. Der
m 30 % besser.

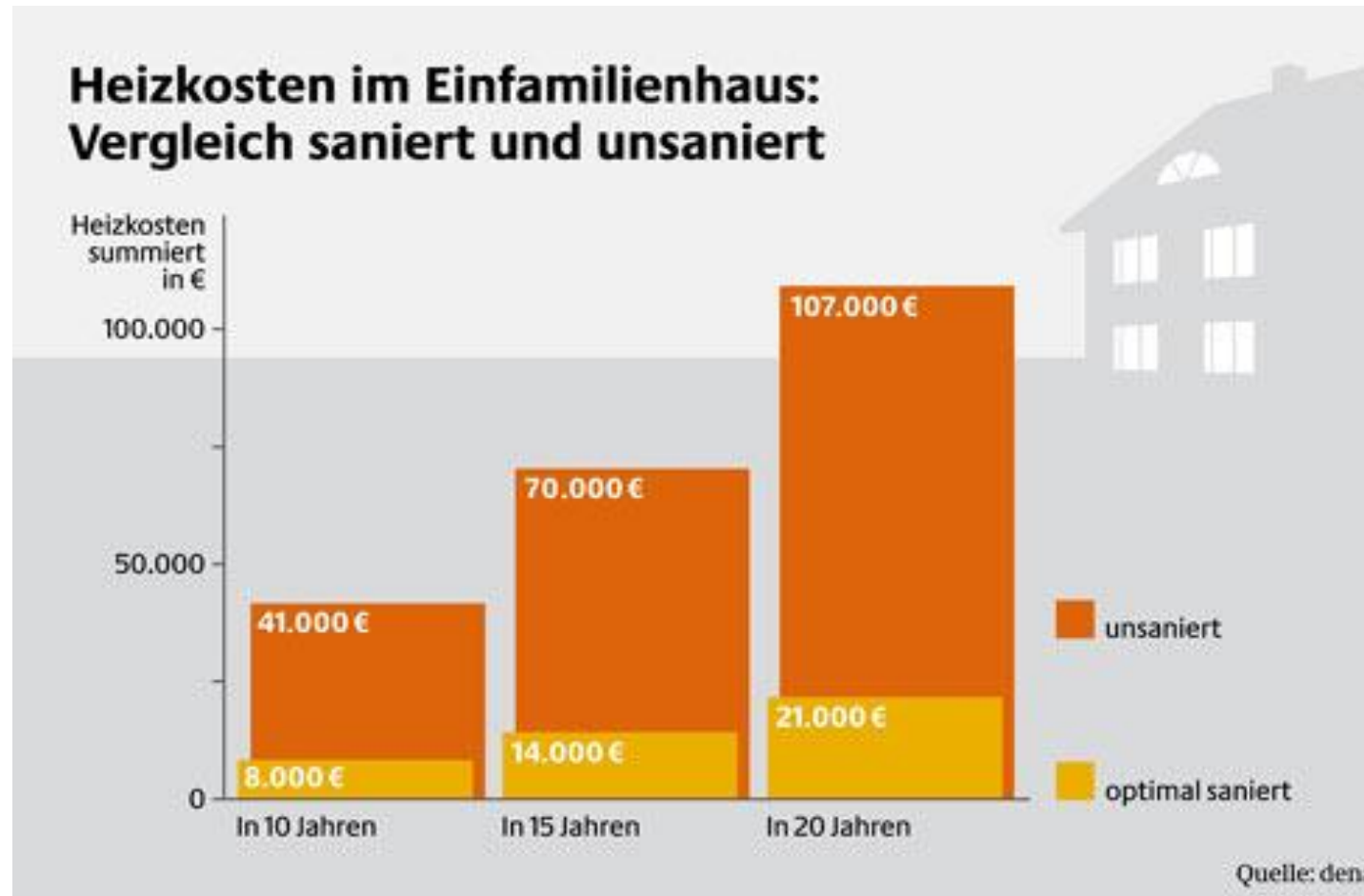
ahmen zum KfW-Effizienzhaus-

Energieverbrauch

Beispiel: Ölverbrauch im Einfamilienhaus



Sanieren im Bestand



Wie geht es weiter?

eee-Vortragsreihe



- Di., 30.11.2021** **„Heizung erneuern – Holzpellets oder Wärmepumpe statt Heizöl und Erdgas“**
Referenten Thomas Wachinger
- Di., 07.12.2021** **„Moderne Fenster und Außentüren – energiesparend und einbruchssicher!“**
Referenten Manfred Pettmesser
- Di., 14.12.2021** **„Photovoltaikanlagen zur Selbstversorgung gekoppelt mit Stromspeichern,
Wärmepumpen sowie E -Mobilität“**
Referenten Michael Segeth
- Do., 16.12.2021** **„Massivholzhäuser: Energieeffizientes und ökologisches Bauen – die Firma Murr
bietet einen persönlichen Einblick in die Entstehung eines Eigenheims vom Erstgespräch bis zur
Schlüsselübergabe.“**
Referenten der Firma Murr – Häuser in Holz

Vielen Dank!



Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

Noch Fragen? E-Mail architekten@miessl.de

Tel. 08252 8874 – 0

Fax 08252 8874 - 30